



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich :Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Załącznik nr 3

UMOWA NR/2019

zawarta w dniu w Człuchowie pomiędzy:

Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów, NIP: 8431575927
REGON: 220607803

reprezentowanym przez:

Prezesa – Agnieszkę Wehner,

przy kontrasygnacie Skarbnika Stowarzyszenia – Małgorzaty Wołoszyn,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą przy ul.....,

NIP, REGON, reprezentowanym przez :

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanym dalej wspólnie „Stronami”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia publicznego na „**Opracowanie zarysów historycznych dla 25 miejscowości z terenu Gminy Człuchów**” w ramach projektu pn. „**Wspólnie promujemy Gminę Człuchów**” współfinansowanego w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność objętego PROW na lata 2014-2020.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Opracowanie zarysów historycznych dla 25 miejscowości z terenu Gminy Człuchów**”.
2. Opracowanie dla 25 miejscowości Gminy Człuchów (BARKOWO, BISKUPNICA, BRZEŻNO, BUKOWO, CHRZAŚTOWO, CZARNOSZYCE, DĘBNICA, DOBOJEWO, GŁĘDOWO, JAROMIERZ, JĘCZNIKI MAŁE, JĘCZNIKI WIELKIE, KIELPIN, KOŁDOWO, KRĘPSK, MOSINY, NIEŻYWIĘĆ, PŁONICA, POLNICA, RYCHNOWY, SIEROCZYN, SKARSZEWO, STOŁCZNO, WIERZCHOWO, WIERZCHOWO DWORZEC) opisów promocyjno -turystyczno - historycznych, które będą zawierać najciekawsze miejsca oraz zarys historyczny danej miejscowości. Opis powinien być upiękaszony m.in. starymi fotografiami. Opisy będą umieszczone na tablicach na stałe, natomiast dodatkowo na tablicy umieszczane będą informacje związane z bieżącą działalnością Stowarzyszenia Rozwoju Gminy Człuchów.

§ 2

TERMIN WYKONANIA I WARUNKI ODBIORU

1. Wydanie przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt 1 nastąpi w terminie do **30 września 2020r**
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia na własny koszt i ryzyko, do siedziby Stowarzyszenia Rozwoju Ziemi Człuchowskiej przy ul. Szczecińskiej 33 w Człuchowie.
3. Odbioru przedmiotu umowy dokona Zamawiający. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli Protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich :Europa inwestująca w obszary wiejskie”

4. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki, Zamawiający odmówi odbioru pakietu dotkniętego tymi wadami, usterekami lub brakami. W tym przypadku spisana zostanie notatka, w której wskazane zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki oraz określony zostanie termin ich usunięcia, z tym że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni roboczych.
6. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i / lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za „**Opracowanie zarysów historycznych dla 25 miejscowości z terenu Gminy Człuchów**”: brutto zł (słownie: złotych .../100), w tym podatek VAT w wysokości zł (słownie: złotych .../100), wartość bez podatku VAT (netto) wynosi: zł (słownie: złotych/100).
1. Wynagrodzenie Wykonawcy, za wykonanie niniejszej umowy jest wynagrodzeniem całkowitym i niezmiennym i obejmuje wszelkie czynności i koszty, jakie Wykonawca wykona czy poniesie w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, iż rozliczenie za „**Opracowanie zarysów historycznych dla 25 miejscowości z terenu Gminy Człuchów**”) będące przedmiotem umowy nastąpi na podstawie faktury/rachunku wystawionego przez Wykonawcę.
1. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, potwierdzający zrealizowanie usługi dla danego etapu zamówienia.
2. Wykonawca dostarczy fakturę/rachunek Zamawiającemu w terminie do 5 dni od daty Protokołu odbioru stanowiącego podstawę jej wystawienia.
3. Faktura/rachunek płatna będzie w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/rachunku.
4. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, kary umowne, ustalone w oparciu o zapisy zamieszczone w § 7 niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a. zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie obowiązywania rękojmi za wady - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich :Europa inwestująca w obszary wiejskie”

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
3. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, bez uzyskiwania zgody Wykonawcy zgodnie z §4 ust 5.
4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia lub usunięcia wad, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stornom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - b. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał jej realizację z innych powodów niż określone w § 7 ust. 3 i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych – Zamawiający może odstąpić od umowy w tym przypadku bez wyznaczania dodatkowego terminu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur wystawionych zgodnie z zasadami określonymi w § 4 niniejszej umowy, mimo dodatkowego wezwania do zapłaty i wyznaczenia terminu dodatkowego, nie krótszego niż 1 miesiąc. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu dodatkowego.
 - b. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru dostaw lub podpisania Protokołu Końcowego Odbioru – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
3. Odstąpienie od umowy może zostać wykonane przez Zamawiającego lub Wykonawcę tylko w zakresie świadczeń nie zrealizowanych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za część prawidłowo wykonanej usługi.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich :Europa inwestująca w obszary wiejskie”

§ 7 ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. **Wynagrodzenie** określone w § 3, ust. 1 niniejszej umowy może zostać zmienione w przypadku:
 - a. Zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku wartość dostaw brutto przewidzianych do odbioru po dniu wejścia w życie tych zmian zostanie skorygowana w ten sposób, że do niezmienionej wartości netto tych dostaw zostanie doliczona kwota podatku VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień ich odbioru;
3. **Termin** poszczególnych etapów ustalony w § 2, ust. 1 niniejszej umowy ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - b. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót,
 - c. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności.
 - d. zaistnienia okoliczności, w wyniku których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia.
 - e. zamawiający ograniczy zakres usług objętych zamówieniem wraz z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia
4. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej strony.
5. Wniosek o dokonanie zmian w umowie musi zawierać:
 - a) Opis zmiany
 - b) Uzasadnienie zmian zawierające
 - c) Czas wykonania oraz wpływ na termin zakończenia umowy
6. Opóźnienia, o których mowa powyżej muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Wykonawcę oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
7. W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich :Europa inwestująca w obszary wiejskie”

4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do umowy

- a. oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika :